

79

**BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju**  
**OIB 32555960409**  
**Ivana Šibla 15**  
**10 000 ZAGREB**

85. St-2497/16

85

34

REPUBLIKA HRVATSKA  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**PRIJEMNA PISANICA**

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 21. 08. 2017.

Predato na poštu-obično, prep., dne 18. 08. 2017.

Pošta CC 01 366 7305

Broj primjeraka 1 priloga 1 x bez (+ 1 registrador)

Pristojba                      Primio: R. [signature]

### TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Sukladno točki 2. Zaključka naslovnog suda od 05. svibnja 2017.g. 85. St-2497/16 i članku 224., 227. i 259. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15) stečajna upraviteljica naslovnom Sudu dostavlja:

1. Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima (s prilogima)
2. Popis predmeta stečajne mase
3. Popis vjerovnika
4. Pregled imovine i obveza
5. Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih, i izlučnih prava
6. Predračun troškova stečajnog postupka
7. Prijave tražbina (1 registrador, 17 prijava tražbina vjerovnika)

U Splitu, 16. kolovoza 2017.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Ada Rajković, mag.oec.

**BONUS PROTEGO d.o.o.**

u stečaju

Zagreb, OIB: 32555960409

35

BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju  
OIB 32555960409  
Ivana Šibla 15  
10 000 ZAGREB

85. St-2497/16

## TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Rješenjem naslovnog suda pod posl.br. 85-St. 2497/2016-12 od dana 05. svibnja 2017. g. otvoren je otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BONUS PROTEGO d.o.o. Zagreb, Ivana Šibla 15, OIB: 32555960409. Istim Rješenjem imenovana sam stečajnim upraviteljem dužnika, te sukladno čl. 227. st. 1. Stečajnog zakona („NN“ 71/15) podnosim

### IZVJEŠĆE

#### o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima

Financijska agencija RC Zagreb, Produžnica Zagreb podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu zahtjev za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BONUS PROTEGO d.o.o. Zagreb, Ivana Šibla 15, OIB: 32555960409, na temelju kojeg je sud sukladno odredbama Stečajnog zakona („NN“ 71/15) otvorio stečajni postupak budući je kod dužnika utvrđeno da postoji nesposobnost za plaćanje. Naime, u prijedlogu Financijske agencije u bitnom se navodi da na dan 1. rujna 2015. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje i neprekinutom iznosu od 1255 dana, u ukupnom iznosu od 4.938.405,89 kuna, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Nadalje, navodi se kako prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik ima 1 zaposlenog, te kako dužnik ima otvoren račun u Imex banci d.d.

Postupajući sukladno odredbama stečajnog zakona pristupila sam svim neophodnim radnjama kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka, te sam između ostalog do dana sastava ovog izvješća obavila sljedeće poslove:

- utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji
- imovinu stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu preuzela u posjed o čemu je sastavljen zapisnik koji se dostavlja u spis u prilogu ovog izvješća

Prilog 1. Zapisnik o primopredaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika



- utvrdila obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji odnosno primljenim prijavama tražbina vjerovnika
- pristupila zatvaranju starog žiro računa i otvaranju novog žiro računa za poslovanje stečajnog dužnika (novi žiro račun stečajnog dužnika otvoren je u Addiko banci preko kojeg će se obavljati sva plaćanja HR6425000091101461068)
- izradila novi pečat s naznakom „u stečaju“
- angažirala knjigovodstveni servis
- ispitala prijavljene tražbine
- sastavila Popis predmeta stečajne mase, Popis vjerovnika, Pregled imovine i obveza i Predračun troškova stečajnog postupka te ih pravodobno dostavila Sudu;
- sastavila Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava te ih zajedno s prijavama tražbina i priloženim ispravama u propisanom roku dostavila sudu.

Društvo BONUS PROTEGO d.o.o. registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- javni prijevoz putnika i robe u cestovnom prometu
- zastupanje stranih tvrtki
- promidžba
- građenje, projektiranje i nadzor
- montaža protuprovalnih vrata

Društvo je obavljalo djelatnost prodaje na adresi Ivana Šibla 15, Zagreb gdje je bilo u zakupu poslovnog prostora. Na navedenoj adresi ostalo je samo poštanski pretinac i naljepnica, te društvo više nije u posjedu navedenog prostora, te ne obavlja djelatnost.

Prema javno dostupnim podacima utvrdila sam da je stečajni dužnik zadnji financijski izvještaj podnio je za 2011. godinu. Prema bilanci na dan 31. prosinca 2011.g. dužnik ima evidentiranu dugotrajnu imovinu od 1.101.020,00 kuna, te kratkotrajnu imovinu od 12.239.421,00 kunu koja se odnosi na zalihe u iznosu od 1.944.006,00 kuna, potraživanja u iznosu od 7.391.414,00 kuna, kratkotrajnu financijsku imovinu od 25.828,00 kuna te novac u banci i blagajni u iznosu od 2.878.173,00 kune. Kako stečajnoj upraviteljici nije dostupna knjigovodstvena i poslovna dokumentacija stečajnog dužnika, nije moguće utvrditi na što se odnosi navedena (kratkotrajna) imovina odnosno potraživanja – jesu li naplativa ili su u zastari i jesu li utužena. Naime, stečajna upraviteljica po punomoćnici ranijeg zakonskog zastupnika, odvjetnici iz Zagreba Tatjani Salopek zatražila je dostavu knjigovodstvene i poslovne dokumentacije stečajnog dužnika. U dopisu od 19. lipnja 2016.g. punomoćnica ranijeg zastupnika po zakonu obavijestila je, između ostaloga, kako raniji zastupnik po zakonu stečajnog dužnika ne raspolaže dokumentacijom koju je zatražila stečajna upraviteljica te kako je ista predana službenicima porezne uprave prilikom obavljanja poreznog nadzora početkom 2012.g.

Prilog 2. Bilanca na dan 31. prosinca 2011.g., Račun dobiti i gubitka za 2011.g.



Sukladno odredbama Zakona o računovodstvu i odredbama Stečajnog zakona s danom otvaranja stečajnog postupka počelo je novo obračunsko razdoblje. Dana 01. lipnja 2017. g. stečajna upraviteljica sklopila je Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova s ADEO obrtom za knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.500,00 kuna mjesečno i to od 01. lipnja 2017. g. do zaključenja stečajnog postupka. Od knjigovodstva sam tražila da izvrši potrebna knjiženja, te sastavi početno stanje na temelju prijavljenih, odnosno priznatih tražbina vjerovnika.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka ima jednu zaposlenu osobu, dok je svim ostalim radnicima radni odnos ranije prestao. Radi se o radnici Zori Pilić; međutim punomoćnica ranijeg zastupnika po zakonu odvjetnica Tatjana Salopek obavijestila je stečajnu upraviteljicu kako je navedena radnica trebala biti objavljena, te da je očito napravljen propust prilikom objave, te navodi kako društvo ne raspolaže obrascem objave s mirovinskog osiguranja. Punomoćnica ranijeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika dostavila je stečajnoj upraviteljici original odluke o poslovno uvjetovanom otkazu za navedenu radnicu. Prema toj odluci od 29. siječnja 2012.g. radnici Zori Pilić prestaje radni odnos dana 29. veljače 2012.g., a nakon obavljanog poreznog nadzora nad stečajnim dužnikom. S obzirom na gore navedeno stečajna upraviteljica predala je dokumentaciju za objavu radnice Zore Pilić, te istu nije uvrstila u popis tražbina prvog višeg isplatnog reda.

Prilog 3. Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o zaposlenim radnicima  
Prilog 4. Odluka o poslovno uvjetovanom otkazu

Imovinu stečajnog dužnika čini nekretnina upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, u zk.ul. 3344, k.o. 325139, Rakitje, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m<sup>2</sup>, i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m<sup>2</sup> sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m<sup>2</sup>, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja.

Prilog 5. Zemljišnoknjižni izvadak

Na navedenoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. OIB 57509775367, Zagreb, Radnička cesta 1, na iznos od 100.000,00 eura, te vjerovnika REPBULIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, Zagreb, Savska cesta 41 na iznos 1.050.932,09. Oba vjerovnika obavijestila su stečajnu upraviteljicu o postojanju razlučnog prava te drugih obavijesti o razlučnom pravu nije bilo.

S obzirom da na navedenoj nekretnini postoji upisano razlučno pravo, ista će se prodavati sukladno čl. 247. Stečajnog zakona („NN“ 71/15). Procjena tržišne vrijednosti nekretnine utvrdit će se naknadno od strane stalnog sudskog vještaka ovlaštenog za procjenu, sukladno čl.221.st 2. Stečajnog zakona („NN“ 71/15).

U odnosu na zabilježbu ovrhe na gore navedenoj nekretnini ovrhovoditelja STAMBENI ZG d.o.o. OIB 43118119983 (Rbr. 5 u zk izvatku) stečajna upraviteljica navodi



kako je rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu posl.br. 12. Ovr-1463/16-26 od 05. lipnja 2017. obustavljena ovrha ovog suda br. Ovr-1463/16 od 02. kolovoza 2016. te je naloženo Zemljišno knjižnom odjelu Samobor upis brisanja zabilježbe ovrhe posl. broj Z-18094/16 na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno čl. 168. St 1. Stečajnog zakona („NN“ 71/15), ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo koje ulazi u stečanu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje, odnosno postupka u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.

U odnosu na zabilježbu ovrhe na temelju Općinskog suda u Koprivnici posl.br. 9 Ovr-2761/16-3 od 17. siječnja 2017.g. utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZAGREBČKI HOLDING d.o.o. OIB 85584865987, Ulica grada Vukovara protiv ovrhovoditelja BONUS PROTEGO d.o.o. stečajna upraviteljica navodi kako je Općinski sud u Koprivnici dana 31. svibnja 2017. rješenjem pod posl. br. 9 Ovr-2761/16-6 utvrdio prekid postupka, oglasio se nenadležnim te ustupio predmet nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu. Sukladno čl. 168. St. 1 Stečajnog zakona („NN“ 71/15) stečajna upraviteljica tražila je upis brisanja zabilježbe ovrhe ovrhovoditelja ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

U svrhu ispitivanja ostale imovine stečajnog dužnika stečajna upraviteljica utvrdila je da stečajni dužnik nije vlasnik motornog vozila prema službenoj evidenciji koju vodi Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka. Stečajna upraviteljica utvrdila je i da stečajni dužnik nije upisan u katastarskom operatu za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Zagreb.

Prilog 6. Uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Zagrebačke

Prilog 7. Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove

Stečajna upraviteljica nema saznanja o sporovima stečajnog dužnika. Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Na temelju gore navedenog, predlažem da skupština vjerovnika donese sljedeće odluke:

1. Usvaja se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice.
2. Odobrava se predračun troškova stečajne upraviteljice.
3. Stečajni dužnik neće nastaviti poslovanje.
4. Odobrava se stečajnoj upraviteljici angažirati ovlaštenog vještaka za procjenu vrijednosti nekretnine radi prodaje iste u stečajnom postupku.

U Splitu, 16. kolovoza 2017. g

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Ada Rajković-mag.oecc.

**BONUS PROTEGO d.o.o.**

u stečaju

Zagreb, OIB: 32555960409

Prilozi (7):

- Kao u tekstu



# ZAPISNIK

Dana 13.07.2017. izvršena je primopredaja nekretnine u vlasništvu društva BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju koja se nalazi u Sv. Nedelji i to tako da je oduzimačica Tatjana Salopek iz Zagreba predala ključ i navedene nekretnine stečajnoj upraviteljici Adi Rajković. Ujedno je obavljen uvid u nekretninu te je utvrđeno da se nalazi u razumnom stanju, te da u istoj nema nikakvih vrijednih pokretnosti. Na zidovima dijelom nekretnine s unutarnje strane vidljiva je vlaga i propusnost krova. Pokretnosti (kluče, drže stolice i komode) nemaju nikakvu tržišnu vrijednost jer su u lošem stanju. U nekretnini nema električne energije. Uvid u nekretninu obavljen je u 11 sati, a primopredaja je izvršena u 11:20 sati.

Svi prisutni pročitali su ovaj zapisnik i nemaju primjedbe na isti.

Stečajna upraviteljica  
Adi Rajković

Oduzimačica:  
Tatjana Salopek



# FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2011. GODINU.

## Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	32555960409 / 02143607
Tvrtka:	BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju
Adresa:	Ivana Šibla 15, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	29.06.2012.

iznosi u kunama

## Bilanca za poduzetnike Na dan: 31.12.2011.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		2.632.741	1.101.020
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	6	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	7	2.632.741	1.081.020
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	8	-	20.000
IV. POTRAŽIVANJA	9	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		12.166.587	12.239.421
I. ZALIHE	10	4.153.964	1.944.006
II. POTRAŽIVANJA	11	5.387.265	7.391.414
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	12	153.662	25.828
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	13	2.471.696	2.878.173
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		24.039	30.290
E) UKUPNO AKTIVA		14.823.367	13.370.731
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE	14	334.863	40.273
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	15	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	16	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	17	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	18	-	-
V ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		283.549	-
VI DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		31.314	20.273
VII MANJINSKI INTERES	22	-	-
B) REZERVIRANJA	23	411.336	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	24	906.124	889.600
D) KRATKOROČNE OBVEZE	25	11.857.053	11.819.835
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		1.313.991	621.023
F) UKUPNO - PASIVA		14.823.367	13.370.731
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-



42

## FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2011. GODINU.

### Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	32555960409 / 02143607
Tvrtka:	BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju
Adresa:	Ivana Šibla 15, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	29.06.2012.

iznosi u kunama

### Račun dobiti i gubitka za poduzetnike Za razdoblje: 01.01.2011. - 31.12.2011.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI	1	5.806.603	6.699.512
II. POSLOVNI RASHODI		5.668.487	6.507.735
III. FINANCIJSKI PRIHODI	1	163.696	49.905
IV. FINANCIJSKI RASHODI	3	245.373	202.487
V UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	1	-	-
VI UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	1	-	-
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI	1, 4	5.970.299	6.749.417
X. UKUPNI RASHODI	4	5.913.860	6.710.222
XI DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		56.439	39.195
XII. POREZ NA DOBIT	5	25.125	18.922
XIII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		31.314	20.273

### Izveštaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (za obveznike primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-
II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA		-	-
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA		-	-
IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-
V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-



HZMO  
6

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3113279906  
OD 03112006 DO 22052017

22.05.2017.  
STRANA: 1

43

021436070000  
POC/PRES 03112006  
RADNO VR 40,0/112006

BONUS PROTEGO D.O.O.ZASTUPA VJEKOSLAV ROMIĆ  
ZAGREB IVANA ŠIBLA 15

RB	OSOBN	BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.	03327818890	ROMIĆ JOSIP	01022007	29022012	01	80	121011	3	
2.	03346690177	ROMIĆ MILKA	01092007	29022012	01	80	419015	3	
3.	03346728392	ROMIĆ IVAN	01022007	29022012	01	80	341511	3	
4.	03430857671	ROMIĆ RUŽICA	01022007	15022009	01	80	419015	3	
5.	03490488275	PRSKALO MARIJA	01092007	29022012	01	80	411511	3	
6.	03532344535	PILIĆ ZORA	01012009		01	80	419015	3	

RN: RGB: OD: DO: OB:



KC 151: 035-06/17-03/1  
OB 151: 341-15-11/6-17-1008



44

**BONUS PROTEGO d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Ivana Šibla 15, OIB: 32555960409,  
zastupa Vjekoslav Romić, donosi 29.01.2012.g.

### ODLUKU O POSLOVNO UVJETOVANOM OTKAZU

Radnici ZORA PILIĆ, Gornji Vakuf-Uskoplje, OIB: 2194762436 daje se poslovno  
uvjetovani otkaz Ugovora o radu od 01.12.2009.

Poslodavac će poštovati otkazni rok od mjesec dana tako da radni odnos prestaje  
29.02.2012.g.

Radnica je iskoristila godišnji odmor.

Poslodavac daje otkaz zbog smanjenja obima posla (gospodarski razlozi) i ne može radnici  
ponuditi drugi posao.

Radnica ima pravo osporavati ovaj otkaz.

**BONUS PROTEGO d.o.o.**

direktor Vjekoslav Romić

**BONUS PROTEGO**  
d.o.o.  
ZAGREB

29.01.2012.g. Radnica ZORA PILIĆ prima odluku

Z. Pilić





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SAMOBOR  
Stanje na dan: 23.05.2017. 11:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325139, RAKITJE

Broj ZK uložka: 3344

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1913/2017  
Aktivne plombe: Z-12503/2017 (E-2)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2425/9	ZGRADA -STAMBENA BR. 16 I DVORIŠTE ZGRADA-STAMBENA BR. 16 BREG DVORIŠTE			346 137 209	Pripis iz uložka 3111
		UKUPNO:			346	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 3065/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)  2. TROSOBNI STAN S2 U PRIZEMLJU NETTO KORISNE POVRŠINE OD 63,41 M2 SA PRIPADAJUĆIM PARKIRNIM MJESTOM PM2 U DVORIŠTU I PRIPADAJUĆIM DIJELOM DVORIŠTA STVARNE POVRŠINE OD 97,00 M2, LJUBLJANSKA ULICA BR. 16, SVETA NEDELJA. BONUS PROTEGO D.O.O., IVANA ŠIBLA 15, ZAGREB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (3065/10000)			
1.1	Zaprimljeno 19.05.2008. broj Z-2604/08.  Temeljem Ugovora o kreditu br. 151-3/2008 sa sporazumom o osiguranju navčane tražbine od dana 7. svibnja, 2008., javnobilježnički solemniziranog pod br. OV-7709/08, uknjižuje se založno pravo na nekretn. upis. u A radi osiguranja tražbine Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. u iznosu kunske protuvrijednosti 70.000,00 EUR, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	70.000,00 EUR	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
1.4	Zaprimljeno 03.06.2016.g. pod brojem Z-13023/2016  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 17.12.2014 B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41		na 1.3
2. Na suvlasnički dio: 2 (3065/10000)			



C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-1566/09  Temeljem solemniziranog Aneksa broj I Ugovoru o odobrenju okvira za finansijsko praćenje broj 151-3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31. ožujka 2009. godine uknjižuje se pravo zalog na navedenom dijelu nekretnine, radi osiguranja tražbine u iznosu od kunske protuvrijednosti 30.000,00 EUR (slovima: tridesettisuća eura), uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, za korist:	30.000,00 EUR	
2.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine		
2.4	Zaprimljeno 03.06.2016.g. pod brojem Z-13023/2016  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 17.12.2014 <b>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41</b>		na 2.3
<b>3. Na suvlasnički dio: 2 (3065/10000)</b>			
3.1	Zaprimljeno 18.07.2014.g. pod brojem Z-2535/2014  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. br. Ovr-308/14-2 od 15. srpnja 2014. godine uknjižuje se pravo zalog na gore opisanim nekretninama radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja za iznos od 1.050.932,09 kn, i to 857.292,70 kn na ime glavnice i 193.639,39 kn na ime kamata, a na koji iznos glavnice nadalje teku zatezne zakonske kamate na temelju čl. 116. Općeg poreznog zakona i na temelju čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, od dana 29. siječnja 2014. godine do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist:	1.050.932,09 KN	
3.2	Zaprimljeno 18.07.2014.g. pod brojem Z-2535/2014  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
<b>5. Na suvlasnički dio: 2 (3065/10000)</b>			
5.1	Zaprimljeno 18.08.2016.g. pod brojem Z-18094/2016  ZABILJEŽBA, OVRHA, Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu, poslovne oznake broj Ovr-1463/16-4 od 02.08.2016. zabilježuje se ovrha na opisanoj nekretnini utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja STAMBENI ZG d.o.o. OIB 43118119983 iz iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 2 (1.1), (2.1)
<b>6. Na suvlasnički dio: 2 (3065/10000)</b>			
6.1	Zaprimljeno 14.10.2016.g. pod brojem Z-22265/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, Temeljem Prijedloga za promjenu predmeta i sredstva ovrhe Općinskog suda u Novom Zagrebu zaprimljenog kod Općinskog Građanskog suda u Zagrebu posl. br. 13 Ovr-2684/16 dana 03. svibnja 2016. godine zabilježuje se pokretanje postupka u pravnoj stvari ovrhovoditelja Zagrebačkog Holdinga d.o.o. za javni prijevoz, opskrbu vodom, održavanje čistoće, putnička agencija, šport, upravljanje objektima i poslovanje nekretninama, OIB: 85584865987, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb protiv ovršenika Bonus Protega d.o.o., Ivana Šibla 15, Zagreb		vezano uz B 2 (2.1)



## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

katastarska općina: 325139, RAKITJE

Broj ZK uložka: 3344

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 25.01.2017.g. pod brojem Z-1913/2017  Prvenstveni red upisa: Z-22265/2016  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI, OPĆINSKOG SUDA U KOPRIVNICI, BROJ: 9 OVR-2761/16-3 17.01.2017, Zabilježuje se ovrha s redom prvenstva pod posl. br. Z-22265/16, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Zagrebačkog Holdinga d.o.o. za javni prijevoz, opskrbu vodom, održavanje čistoće, putnička agencija, šport, upravljanje objektima i poslovanje nekretninama, OIB: 85584865987, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb protiv ovršenika Bonus Protega d.o.o., Ivana Šibla 15, Zagreb iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		ZABILJEŽBA OVRHE na 6.1

## Plombe

Rbr.	Upisi
1.	Dana 11.05.2017 u 15:08 pod brojem Z-12503/2017 (E-2) zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, ULICA MILANA AMRUŠA 2, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, protustranke FINANCIJSKA AGENCIJA, OIB: 85821130368, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 70, BONUS PROTEGO D.O.O., OIB: 32555960409, ZAGREB, IVANA ŠIBLA BR. 15, sljedećeg sadržaja: Zabilježba otvaranja stečajnog postupka u zk.ul. 3344, E-2, k.o. Rakitje, koji nije konačno riješen.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.05.2017.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 18901/2017

Izdao:

OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL NOVI ZAGREBZK referent:  
MARIO BESEDNIK



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA  
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova  
Služba za upravne poslove

Broj: 511-19-22/4-66-3441/2017  
Datum: 24.05.2017.  
Mjesto: ZAGREB

POLICIJSKA UPRAVA ZAGREBAČKA na zamolbu  
STEČAJNA UPRAVITELJICA ADA RAJKOVIĆ  
iz SPLITA, MATICE HRVATSKE 10  
a na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), izdaje:

### UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila tvrtka BONUS PROTEGO D.O.O. U  
STEČAJU, OIB 32555960409, sa sjedištem ZAGREB, ZAGREB-NOVI ZAGREB, ULICA  
IVANA ŠIBLA 15  
nije evidentirana kao vlasnik vozila.

Uvjerjenje se izdaje u svrhu STEČAJNOG POSTUPKA

Pristojba je naplaćena po Tar.br. 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN broj 8/17).

M.P.

(potpis službene osobe)





REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I  
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 935-08/17-01/11183

URBROJ: 251-15-02-1-17-2

ZAGREB, 22.05.2017

GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE povodom zahtjeva RAJKOVIĆ ADA na temelju čl. 124. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16 i 9/17) , čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09) , izdaje:

U V J E R E N J E

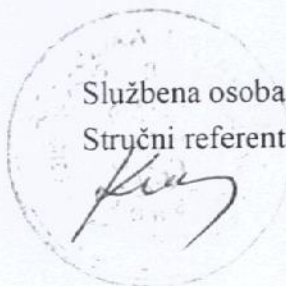
Potvrđuje se da BONUS PROTEGO D.O.O., OIB:32555960409, ULICA IVANA ŠIBLA 15, 10000 ZAGREB, HRVATSKA nije upisan/a u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi GRADSKI URED ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE .

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 22.05.2017.  
Ova potvrda izdaje se u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tar. br. 4 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifama upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Barbara Kućak  
Stručni referent - geodet



49

**BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju**  
**OIB 32555960409**  
**Ivana Šibla 15**  
**10 000 ZAGREB**

**85. St-2497/16**

## **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**PREDMET: Popis predmeta stečajne mase**  
**(Članak 221. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)**

1. Nekretnina upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. 325139, Rakitje, zk.ul. 3344, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m<sup>2</sup>, i to:  
2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m<sup>2</sup> sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m<sup>2</sup>, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja.

Procjena tržišne vrijednosti nekretnine utvrdit će se naknadno od strane stalnog sudskog vještaka ovlaštenog za procjenu, sukladno čl.221.st 2. Stečajnog zakona („NN“ 71/15).

U Splitu, 16. kolovoza 2017.g.

**STEČAJNA UPRAVITELJICA**  
Ada Rajković, mag.oec.

  
**BONUS PROTEGO d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb, OIB: 32555960409



BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju

OIB 32555960409

Ivana Šibla 15

10 000 ZAGREB

85. St-2497/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

PREDMET: Popis vjerovnika

(Članak 222. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)

II. VIŠI ISPLATNI RED

Rbr.	Vjerovnik	Pravna osnova tražbine	Iznos prijavljene tražbine	Plaćena pristojba
1.	HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb OIB 46830600751 Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	Račun, konto kartica	870,46	Ne
2.	Hrvatski telekom d.d. OIB 81793146560 Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	Specifikacija potraživanja, Izvod iz poslovnih knjiga, obračunata kamata	22.643,65	Da
3.	Republika Hrvatska, zastupana po ŽDO Zagreb OIB 52634238587	Rješenje o osiguranju na nekretninama protivnika osiguranja Općinskog suda u Samoboru posl.broj Ovr-308/14 od 15.srpnja 2014., za iznos troškova postupka osiguranja, obračun kamata	11.024,37	Oslobođeno
4.	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Draganići 16A, zastupano po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. OIB 03744272526 Savska cesta 1, Zagreb	Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN91/96),, Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga od 01/2012 do 10/2010, obračun kamata, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom u Zagrebu, Rješenje o ovrsi.pod posl.br. Ovr-7856/12	2.316,36	Da
5.	STAMBENI ZG d.o.o. OIB 43118119983 Savska 183, Zagreb	Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Anica Hukelj posl.br. Ovr-5409/15 od 22.10.2015., Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. br. Ovr-1463/16 od 02.08.2016., Izvod is poslovnih knjiga od 01.06.2015. do 05.05.2017., obračun kamata	17.232,81	Da
6.	VELIČKI KAMEN d.o.o. OIB 40910558665	Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Povrv-760/12	89.382,93	Da

	Industrijska ulica 6, Velika	od 14.06.2012., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Poreču, posl.br.: Ovr-1391/12 od 27.12.2012. Obračuni zateznih kamata		
7.	Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d. OIB 52848403362 Slovenska ulica 24, Zagreb	Pravomoćno i ovršno rješenje javnog bilježnika Marijana Jurića posl.br.: Ovr- 577/2013, Izvadak iz poslovnih knjiga	1.574,04	Da
8.	ALIAS S.r.l. OIB 25994218634 Via Berlinguer 22, Settima di Gossolengo (PC), Republika Italija	Pravomoćna sudska nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. Povrv-7598/2012 dana 27.11.2013.	551.943,80	Da
9.	KUMAL S. d.o.o OIB 71549040939 Ilica 251, Zagreb	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 05.07.2012.g. pos.br. 66 Povrv-5139/2011, Obračun zakonskih zateznih kamata po neplaćenju glavnici, Obračuni zakonskih zateznih kamata na troškove ovršnog i parničnog postupka	282.037,41	Da
10.	ZAŠTITA-ZAGREB d.o.o. OIB 68204597981 Savska cesta 163/b, Zagreb	Rješenje o ovrši oisl.br. Ovr-18711/2009 javnog bilježnika Ilinke Lisonek od 24.11.2009, obračun kamata po neplaćenju glavnici i na troškove ovršnog postupka	13.396,76	Da
11.	EKO-FLOR PLUS d.o.o. OIB 50730247993 Mokrice 180/C, 49243 Oroslavlje	Izvod otvorenih stavki, Obračun kamata, Ovršna rješenja Ovr-11455/16 i Ovr-9/14	9.732,97	Da
12.	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. OIB 10507062900 Miševečka 15a,Zagreb	Izvodi otvorenih stavki za 2017.g. Rješenje o ovrši: Ovr-2885/16, Ovr-723/09, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu: Povrv-5968/12	7.080,55	Da
13.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB 18683136487 Savska cesta 41, Zagreb	Porezi, doprinosi i druga javna davanja, Prijava poreza na dodanu vrijednost za 2011., 2012., i 2013.g., Prijava poreza na dobit za 2011., 2012., 2013.g. Obrazac ID za razdoblje od 01. siječnja 2011. do 30.lipnja 2012., ovjereni izlist stanja računa 1317, 1732, 1783, 2715, 2870, 5262, 5278, 4227, 4243 i 4251.	1.336.569,61	Oslobodeno
14.	B2 KAPITAL d.o.o. OIB 57509775367 Radnička 41, Zagreb	Ugovor o kreditu br.: 11/151-3/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br.: 151-3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07. svibnja 2008.g. i pripadajućeg aneksa 2 od 03.svibnja 2011.g.  Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 151-3/2008. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.svibnja 2008.g. ovjeren po	1.331.299,02	Da



		<p>javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-7709/2008</p> <p>Aneks broj I uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 151-3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31.ožujka 2009., ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-3044/2009</p> <p>Aneks broj II uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 151-3/2008. Sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.travnja 2010.g. ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-4460/2010</p> <p>Ugovor o izdavanju i korištenju VISA REVOLVING BUSINESS KARTICE I ODOBRENJU REVOLVING KREDITA broj: 155-1/V/2008, ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec pod brojem OV-107114/2008 dana 04.srpnja 2008</p>		
15.	<p>HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama</p> <p>OIB 28921383001</p> <p>Ulica grada Vukovara 220, Zagreb</p>	Rješenja o obvezi specifikacija tražbine, kamatni list	53.403,39	Oslobođeno
16.	<p>GRAD ZAGREB</p> <p>OIB 61817894937</p> <p>Trg Stjepana Radića 1, Zagreb</p>	Specifikacija tražbine, izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenja o ovrsi, rješenja o obvezi	239.870,08	Oslobođeno
17.	<p>Zagrebački holding d.o.o.</p> <p>OIB 85584865987</p> <p>Ulica grada Vukovara 41, Zagreb</p>	Knjigovodstveno stanje, rješenje o ovrsi, kamatni list	173.767,81	Da
	<b>Ukupno:</b>		4.144.146,02	

## VJEROVNICI S PRAVOM ODVOJENOG NAMIRENJA

Rbr	Razlučni vjerovnik	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Iznos do kojeg tražbina razlučnog vjerovnika predvidivo neće biti namirena razlučnim pravom	Pravna osnov tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	B2 KAPITAL d.o.o. OIB 57509775367 Radnička 41, Zagreb	100.000,00 eura (744.791,10 kuna; srednji tečaj na dan 05.05.2017. 1euro = 7,447911 kune)	1.331.299,02	Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 151-3/2008. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.svibnja 2008.g. ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-7709/2008  Aneks broj I uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 151-3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31.ožujka 2009., ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-3044/2009  Aneks broj II uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 151-3/2008. Sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.travnja 2010.g. ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-4460/2010	Nekretnina upisana kod općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Samobor, u zk.ul. 3344, k.o. 325139, Rakitje, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m2, i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m2, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja



54

2.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb OIB 18683136487 Savska cesta 41, Zagreb	1.050.932,09	1.050.932,09	Porezi, doprinosi i druga javna davanja	Nekretnina upisane u zk.ul. 3344, k.o. 325139, Rakitje, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m2, i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m2, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja
	UKUPNO	1.795.723,19	1.050.932,09		

Vjerovnika I. višeg isplatnog reda nema. Izlučnih vjerovnik nema.

OBVEZE STEČAJNE MASE (čl. 222. st. 3. Stečajnog zakona)		
Rbr.	Stavka	Iznos u kn
1.	Nagrada stečajnom upravitelju	60.000,00
2.	Troškovi knjigovodstvenog servisa	18.000,00
3.	Trošak procjene nekretnine	10.000,00
4.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	800,00
5.	Trošak izrade pečata, trošak uredskog materijala, poštarina i sl.	1.000,00
6.	Sudska pristojba	2.000,00
7.	Arhiviranje dokumentacije	3.000,00
	<b>Ukupno predvidivi troškovi:</b>	<b>94.800,00</b>

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci.

Nagrada stečajnom upravitelju obračunat će se s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima („NN“ 105/2015).

U Splitu, 16. kolovoza 2017.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Ada Rajković, mag.oecc.

*Ada Rajković*  
**BONUS PROTEGO d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb, OIB: 32555960409

55

BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju  
OIB 32555960409  
Ivana Šibla 15  
10 000 ZAGREB

85. St-2497/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Predmet: Pregled imovine i obveza  
(Članak 223. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)

a) IMOVINA

Rbr.	STAVKA	Procijenjena vrijednost
1.	<b>Dugotrajna imovina</b> Nekretnina upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. 325139, Rakitje, zk.ul. 3344, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m2, i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m2, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja.	Procjena tržišne vrijednosti nekretnine utvrdit će se naknadno od strane stalnog sudskog vještaka ovlaštenog za procjenu, sukladno čl.221.st 2. Stečajnog zakona („NN“ 71/15).
2.	Kratkotrajna imovina	0,00
	<b>Ukupno</b>	

b) OBVEZE

Rbr.	OBVEZE	Procijenjena vrijednost
1.	Tražbine II. višeg isplatnog reda – prema tablici Popis vjerovnika	4.144.146,02
2.	Obveze stečajne masea)	94.800,00
	<b>Ukupno</b>	<b>4.238.946,02</b>

U Splitu, 16. kolovoza 2017.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA  
Ada Rajković, mag.oecc.

  
**BONUS PROTEGO d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb, OIB: 32555960409



# Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **85. St-2497/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju, OIB 32555960409, Ivana Šibla 15, Zagreb**

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

I. VIŠI ISPLATNI RED										
Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UKUPNO				0,00		0,00	0,00	0,00		

<sup>1</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

II. VIŠI ISPLATNI RED										
Redni broj prijave tražbe	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>2</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1.	HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb	46830600751	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	870,46	Račun, konto kartica	870,46	Račun, konto kartica	-	-	Ne
2.	Hrvatski telekom d.d.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb	22.643,65	Specifikacija potraživanja, Izvod iz poslovnih knjiga, obračunata kamata	22.643,65	Specifikacija potraživanja, Izvod iz poslovnih knjiga, obračunata kamata	-	-	Rješenje o ovrši pravomoćno i ovršno: Ovr-246/13, Ovr-247/13, Ovr-265/13, Ovr-271/13, Ovr-17892/2013 za iznos 14.669,18
3.	Republika Hrvatska, zastupana po ŽDO Zagreb	52634238587	Savska cesta 41, Zagreb	11.024,37	Rješenje o osiguranju na nekretninama protivnika osiguranja Općinskog suda u Samoboru posl.broj Ovr-308/14 od 15.srpnja 2014., za iznos troškova postupka	11.024,37	Rješenje o osiguranju na nekretninama protivnika osiguranja Općinskog suda u Samoboru posl.broj Ovr-308/14 od 15.srpnja 2014., za iznos troškova postupka	-	-	Rješenje o osiguranju na nekretninama protivnika osiguranja Općinskog suda u Samoboru posl.broj Ovr-308/14 od 15.srpnja 2014. Za iznos

<sup>2</sup> Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu



4.	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Draganići 16A, zastupano po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.	03744272526	Savska cesta 1, Zagreb	2.316,36	osiguranja, obračun kamata	2.316,36	osiguranja, obračun kamata	-	-	8.500,00
					Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN91/96), Izvadač iz ovjerenih poslovnih knjiga od 01/2012 do 10/2010, obračun kamata, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom u Zagrebu, Rješenje o ovrši.pod posl.br. Ovr-7856/12		Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN91/96), Izvadač iz ovjerenih poslovnih knjiga od 01/2012 do 10/2010, obračun kamata, Ugovor o upravljanju stambenom zgradom u Zagrebu, Rješenje o ovrši.pod posl.br. Ovr-7856/12	-	Rješenje o ovrši pod posl.br. Ovr-7856/12	
5.	STAMBENI ZG d.o.o.	43118119983	Savska 183, Zagreb	17.232,81	Rješenje o ovrši javnog bilježnika Anica Hukelj posl.br. Ovr-5409/15 od 22.10.2015., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. br. Ovr-1463/16 od 02.08.2016., Izvod is poslovnih knjiga od 01.06.2015. do 05.05.2017., obračun kamata	17.232,81	Rješenje o ovrši javnog bilježnika Anica Hukelj posl.br. Ovr-5409/15 od 22.10.2015., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Novom Zagrebu posl. br. Ovr-1463/16 od 02.08.2016., Izvod is poslovnih knjiga od 01.06.2015. do 05.05.2017., obračun kamata	-	-	Rješenje o ovrši javnog bilježnika Anica Hukelj posl.br. Ovr-5409/15 od 22.10.2015., pravomoćno i ovršno 06.11.2015. za iznos 12.340,81

6.	VELIČKI KAMEN d.o.o.	40910558665	Industrijska ulica 6, Velika	89.382,93	Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Povrv- 760/12 od 14.06.2012., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Poreču, posl.br.: Ovr-1391/12 od 27.12.2012. Obračuni zateznih kamata	89.382,93	Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. Povrv- 760/12 od 14.06.2012., Rješenje o ovrši Općinskog suda u Poreču, posl.br.: Ovr-1391/12 od 27.12.2012. za iznos 89.382,93
7.	Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d.	52848403362	Slovenska ulica 24, Zagreb	1.574,04	Pravomoćno i ovršno rješenje javnog bilježnika Marijana Jurića posl.br.: Ovr- 577/2013, Izvadak iz poslovnih knjiga	1.574,04	Pravomoćno i ovršno rješenje javnog bilježnika Marijana Jurića posl.br.: Ovr- 577/2013 za iznos 1.574,04
8.	ALIAS S.r.l.	25994218634	Via Berlinguer 22, Settima di Gossolengo (PC), Republika Italija	551.943,80	Pravomoćna sudska nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. Povrv-7598/2012 dana 27.11.2013.	544.756,30	Pravomoćna sudska nagodba sklopljena pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. Povrv- 7598/2012 dana 27.11.2013. za



9.	KUMAL S. d.o.o. (pravni sljednik društva KUMAL ZAGREB d.o.o. Ilica 251, Zagreb, OIB 73090024734 s obzirom da je isto društvo pripojeno društvu KUMAL S d.o.o. s danom 30.06.2012.)	71549040939	Ilica 251, Zagreb	282.037,41	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 05.07.2012.g. pos.br. 66 Povrv-5139/2011, Obračun zakonskih zateznih kamata po neplaćenju glavnici, Obračuni zakonskih zateznih kamata na troškove ovršnog i parničnog postupka	282.037,41	Pravomoćna i ovršna presuda Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 05.07.2012.g. pos.br. 66 Povrv-5139/2011, Obračun zakonskih zateznih kamata po neplaćenju glavnici, Obračuni zakonskih zateznih kamata na troškove ovršnog i parničnog postupka	-	-	iznos 541.631,30
10.	ZAŠTITA-ZAGREB d.o.o. (ranije ZAŠTITA-ZAGREB d.d.)	68204597981	Savska cesta 163/b, Zagreb	13.396,76	Rješenje o ovrsi oisl.br. Ovrv-18711/2009 javnog bilježnika Ilinke Lisonek od 24.11.2009, obračun kamata po neplaćenju glavnici i na	13.396,76	Rješenje o ovrsi oisl.br. Ovrv-18711/2009 javnog bilježnika Ilinke Lisonek od 24.11.2009, obračun kamata po neplaćenju glavnici i na	-	-	Ne

11.	EKO-FLOR PLUS d.o.o.	50730247993	Mokrice 180/C, 49243 Oroslavlje	9.732,97	9.732,97	Izvod otvorenih stavki, Obračun kamata, Ovršna rješenja Ovr- 11455/16 i Ovr- 9/14	Izvod otvorenih stavki, Obračun kamata, Ovršna rješenja Ovr- 11455/16 i Ovr- 9/14	-	-	Ovršna rješenja Ovr- 11455/16 i Ovr-9/14 za iznos 8.927,71
12.	HEP- TOPLINARSTVO d.o.o.	10507062900	Miševečka 15a, Zagreb	7.080,55	7.080,55	Izvod otvorenih stavki za 2017.g. Rješenje o ovr- Ovr-2885/16, Ovr-723/09, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu: Povrv- 5968/12	Izvod otvorenih stavki za 2017.g. Rješenje o ovr- Ovr-2885/16, Ovr-723/09, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu: Povrv- 5968/12	-	-	Rješenje o ovrsi: Ovr- 2885/16, Ovr-723/09, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu: Povrv-5968/12 za iznos 4.624,85
13.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Savska cesta 41, Zagreb	1.336.569,61	1.336.569,61	Porezi, doprinosi i druga javna davanja, Prijava poreza na dodanu vrijednost za 2011., 2012., i 2013.g., Prijava poreza na dobit za 2011., 2012., 2013.g. Obrazac ID za razdoblje od 01. siječnja 2011. do 30. lipnja 2012., ovjereni izlist stanja računa 1317, 1732, 1783, 2715, 2870, 5262, 5278, 4227, 4243 i	Porezi, doprinosi i druga javna davanja, Prijava poreza na dodanu vrijednost za 2011., 2012., i 2013.g., Prijava poreza na dobit za 2011., 2012., 2013.g. Obrazac ID za razdoblje od 01. siječnja 2011. do 30. lipnja 2012., ovjereni izlist stanja računa 1317, 1732, 1783, 2715, 2870, 5262, 5278, 4227, 4243 i	-	-	Prijava poreza na dodanu vrijednost za 2011., 2012., i 2013.g., Prijava poreza na dobit za 2011., 2012., 2013.g. Obrazac ID za razdoblje od 01. siječnja 2011. do 30. lipnja 2012. za iznos 1.263.461,40



14.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Radnička 41, Zagreb	1.331.299,02	4251. Ugovor o kreditu br.: 11/151- 3/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br.: 151- 3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07. svibnja 2008.g. i pripadajućeg aneksa 2 od 03. svibnja 2011.g.	1.331.299,02	4251. Ugovor o kreditu br.: 11/151- 3/2008 uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br.: 151- 3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07. svibnja 2008.g. i pripadajućeg aneksa 2 od 03. svibnja 2011.g.	-	-	Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 151-3/2008. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07. svibnja 2008.g. ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV- 7709/2008 Aneks broj I uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 151-3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31. ožujka 2009., ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-
-----	-------------------	-------------	------------------------	--------------	--	--------------	--	---	---	---





15.	HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	53.403,39	Rješenja o obvezi specifikacija tražbine, kamatni list	53.403,39	Rješenja o obvezi specifikacija tražbine, kamatni list	brojem OV - 107114/2008 dana 04.srpnja 2008.	brojem OV - 107114/2008 dana 04.srpnja 2008.	-	-	pod brojem OV - 107114/2008 dana 04.srpnja 2008. za iznos Zadužnica broj OV - 10714/2008 Zadužnica broj OV - 10715/2008 Za iznos 1.331.299,02
										-	-	Rješenja o obvezi: Klasa:UP/I- 363-03/2012- 81/0571 od 17.12.2012. Klasa:UP/I- 363-03/2014- 15/0634 od 15.12.2014. Klasa: UP/I- 325-08/2011- 08/1100 od 03.01.2011. Klasa: UP/I- 325-08/2011- 08/1100 od 03.01.2011. Klasa: UP/I- 363-03/2010- 80/0439 od 17.11.2010.

16.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Sijepana Radića 1, Zagreb	239.870,08	Specifikacija tražbine, izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenja o ovrsi, rješenja o obvezi	239.870,08	Specifikacija tražbine, izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list, rješenja o ovrsi, rješenja o obvezi	-	-	Klasa: UP/I- 363-03/2012- 81/0572 od 17.12.2012. Klasa: UP/I- 363-03/2014- 12/22552 od 18.07.2014. Klasa: UP/I- 325-08/2011- 74/3223 od 25.03.2011. Klasa: UP/I- 363-03/2014- 12/12168 od 18.07.2014. Klasa: UP/I- 325-08/2009- 12/4908 od 26.02.2009. Za iznos od 53.403,39
										Rješenja o ovrsi: Klasa:UP/I- 363-03/2012- 80/0528 od 22.11.2012. Klasa:UP/I- 363-03/2014- 08/0587 od 15.12.2014 Klasa: UP/I- 363-03/2010- 80/0439 od



17.	Zagrebački holding d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara41, zagreb	173.767,81	Knjigovodstveno stanje, rješenje o ovrsi, kamatni list	173.767,81	Knjigovodstveno stanje, rješenje o ovrsi, kamatni list	-	-	17.11.2010. Klasa: UP/I- 363-03/2012- 80/0529 od 22.11.2012. Klasa:UP/I- 363-03/2014- 10/03601 od 18.07.2014. Rješenje o obvezi: Klasa: UP/I- 363-03/2009- 54/0497 od 12.03.2009. Klasa: UP/I- 363-03/2011- 01/2488 od 25.03.2011. Klasa: UP/I- 363-03/2011- 48/0706 od 25.03.2011. Klasa:UP/I- 363-03/2009- 01/1825 od 28.02.2009.
					Knjigovodstveno stanje, rješenje o ovrsi, kamatni list					Rješenja o ovrsi, Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu (pogledati u prijavi tražbine, zbog opširnosti

[illegible]

**UKUPAN ZBROJ PRIJAVLJENIH, PRIZNATIH I OSPAORENIH TRAŽBINA**

UKUPAN ZBROJ PRIJAVLJENIH, PRIZNATIH I OSPORENIH TRAŽBINA			
	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
<b>I. VIŠI ISPLATNI RED</b>	0,00	0,00	0,00
<b>II. VIŠI ISPLATNI RED</b>	4.144.146,02	4.136.958,52	7.187,50
<b>UKUPNO</b>	<b>4.144.146,02</b>	<b>4.136.958,52</b>	<b>7.187,50</b>



## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Radnička 41, Zagreb	Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor	100.000,00 eura (744.791,10 kuna; srednji tečaj na dan 05.05.2017. 1 euro = 7,447911 kune)	Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje br. 151-3/2008. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.svibnja 2008.g. ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-7709/2008  Aneks broj I uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj 151-3/2008 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31.ožujka 2009., ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-3044/2009  Aneks broj II uz Ugovor o odobrenju okvira za financijsko praćenje broj: 151-3/2008. Sa	Nekretnina upisana u zk.ul. 3344, k.o. 325139, Rakitje, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada stambena br. 16. Breg, dvorište, ukupne površine 346 m2, i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m2, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja

							Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 22.travnja 2010.g. ovjeren po javnom bilježniku Ranki Spevec, pod brojem OV-4460/2010					Nekretnina upisane u zk.ul. 3344, k.o. 325139, Rakitje, kč.br. 2425/9, u naravi zgrada – stambena br. 16 i dvorište, zgrada ukupne površine 346 m2, i to: 2. Suvlasnički dio: 3065/10000 etažno vlasništvo (E-2) – "2. trosobni stan S2 u prizemlju netto korisne površine od 63,41 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom PM2 u dvorištu i pripadajućim dijelom dvorišta stvarne površine od 97,00 m2, Ljubljanska ulica br. 16, Sveta Nedjelja
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Savska cesta 41, Zagreb	Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor	1.050.932,09	Porezi, doprinosi i druga javna davanja						
	UKUPNO				1.795.723,19							



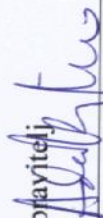
### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

Mjesto i datum

Split, 16. kolovoza 2017.

Stečajni upravitelj



**BONUS PROTEGO d.o.o.**

u stečaju

Zagreb, OIB: 32555960409

77

BONUS PROTEGO d.o.o. u stečaju  
OIB 32555960409  
Ivana Šibla 15  
10 000 ZAGREB

85. St-2497/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Predmet: Predračun troškova stečajnog postupka  
(čl. 89. Stečajnog zakona „NN“ 71/15)

Rbr.	Stavka	Iznos u kn
1.	Nagrada stečajnom upravitelju	60.000,00
2.	Troškovi knjigovodstvenog servisa	18.000,00
3.	Trošak procjene nekretnine	10.000,00
4.	Troškovi otvaranja i vođenja žiro računa	800,00
5.	Trošak izrade pečata, trošak uredskog materijala, poštarina i sl.	1.000,00
6.	Sudska pristojba	2.000,00
7.	Arhiviranje dokumentacije	3.000,00
	<b>Ukupno predvidivi troškovi:</b>	<b>94.800,00</b>

Napomena:

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka od 12 mjeseci.

Nagrada stečajnom upravitelju obračunat će se s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima („NN“ 105/2015).

U Splitu, 16. kolovoza 2017.g.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Ada Rajković, mag.oecc.

  
**BONUS PROTEGO d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb, OIB: 32555960409